



congiuntura delle costruzioni in Emilia-Romagna

indagine sulle piccole e medie imprese

CS NR. 11 – 03/03/2026

Anno 2025

COMUNICATO STAMPA

COSTRUZIONI IN EMILIA-ROMAGNA: NEL 2025 VOLUME D’AFFARI -0,7%

Sommario

- Nonostante una ripresa nella seconda metà dell’anno, nel 2025 il volume d’affari delle costruzioni ha subito una riduzione del -0,7%, ma le piccole imprese hanno rallentato del -2,4%
- Le imprese registrate sono risultate 68.551 e il saldo delle dichiarazioni delle imprese è stato positivo +607.
- Nel 2025 è ripresa la crescita del valore aggiunto reale delle costruzioni (+2,4%) e il settore è nuovamente risultato quello trainante della crescita regionale.
- Per il 2026 la previsione è di una lieve recessione: -0,2%.

È quanto emerge dall’indagine sulla congiuntura del settore delle costruzioni elaborata dalle Camere di commercio e Unioncamere Emilia-Romagna.

La dimensione delle imprese

Le **piccole imprese** da 1 a 9 dipendenti, tra le quali è assai diffuso l’artigianato, hanno visto ridursi nuovamente il livello del volume d’affari (-2,4%), seppure si tratta di una riduzione che è stata la metà di quella del 2024.

Al contrario, l’attività delle **medie imprese** da 10 a 49 dipendenti ha avuto una lieve ripresa: hanno realizzato +0,6%, invertendo la tendenza in positivo dopo la contrazione subita nel 2024 (quando era stata -1,6%).

Le **grandi imprese** da 50 a 500 dipendenti hanno confermato la fase positiva e sono riuscite ad accrescere ancora il loro volume d’affari realizzando +1,2%, valore che però si è più che dimezzato rispetto a quello dell’anno precedente quando era stato +3%.

Aperture e cessazioni

Al termine del 2025 le imprese registrate delle costruzioni sono risultate 68.551, pari al 16% del totale regionale.

Le **iscrizioni** sono state 3.907 e le **cessazioni** dichiarate 3.823.

Tenuto conto delle variazioni, il risultato è un **saldo è positivo** di +607 imprese, che è il valore minimo degli ultimi cinque anni.

All'interno del settore, l'andamento continua a essere sostanzialmente determinato dalle imprese che effettuano **lavori di costruzione specializzati**: il loro numero continua a crescere: +583 unità (+1,1%), per un totale di 49.650 imprese attive nelle ristrutturazioni e nei piccoli interventi.

In aumento, anche se marginale (+46 unità, +0,2%), il numero delle **imprese che costruiscono edifici**, arrivate al totale di 18.123.

In contrazione le **imprese di ingegneria civile**: -22 unità (-2,7%), che ne hanno ristretto la base imprenditoriale a 778 imprese.

Previsioni

Secondo la stima elaborata a gennaio da Prometeia in "Scenari per le economie locali", nonostante la progressiva revisione dei "bonus" da tempo adottati a favore del settore, **nel 2025 è ripresa la crescita del valore aggiunto reale delle costruzioni (+2,4%), e il settore è nuovamente risultato quello trainante della crescita regionale.**

Nel **2026** l'ulteriore revisione dell'ampiezza dei bonus e il termine dei lavori per i progetti connessi al PNRR dovrebbero condurre a un'inversione della tendenza che diverrà negativa aprendo la possibilità di una **lieve recessione per le costruzioni (-0,2%).**

Al momento della rilevazione congiunturale delle Camere di commercio e di Unioncamere Emilia-Romagna, avvenuta lo **scorso gennaio, le imprese si attendevano uno stagionale, ma sensibile, peggioramento.** Il saldo dei giudizi delle imprese (fra ottimisti e pessimisti) sul volume d'affari previsto per il primo trimestre 2026 si è riportato in territorio negativo ed è sceso sensibilmente dal precedente valore di +10,3 fino a quota -13,1 punti.

Lo studio completo su www.ucer.camcom.it.

Bologna, 3 marzo 2026

UNIONCAMERE EMILIA-ROMAGNA
UFFICIO STAMPA
Patrizia Zini
tel. 329.3175092

Unioncamere Emilia-Romagna rileva e distribuisce dati statistici attraverso banche dati on line e produce e diffonde analisi economiche. Riepiloghiamo le principali risorse che distribuiamo on line.

<http://www.ucer.camcom.it>

Analisi trimestrali congiunturali

Situazione congiunturale regionale

La situazione della congiuntura dell'economia regionale in sintesi.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/scecoer>

Congiuntura industriale

Fatturato, esportazioni, produzione, ordinativi aggregati e per settori e classi dimensionali delle imprese.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/congiuntura-industriale>

Congiuntura dell'artigianato

Fatturato, esportazioni, produzione, ordinativi dell'artigianato.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/congiuntura-artigianato>

Congiuntura del commercio al dettaglio

Vendite e giacenze aggregati e per settori e classi dimensionali delle imprese.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/congiuntura-dettaglio>

Congiuntura delle costruzioni

Volume d'affari e produzione aggregati e per classi dimensionali delle imprese.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/congiuntura-dettaglio>

Demografia delle imprese - Movimprese

La demografia delle imprese, aggregata e per forma giuridica e settore di attività.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/demografia-imprese>

Demografia delle imprese - Imprenditoria estera

Stato e andamento delle imprese estere, disaggregati per forma giuridica e settore di attività.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/imprese-estere>

Demografia delle imprese - Imprenditoria femminile

Stato e andamento delle imprese femminili, disaggregati per forma giuridica e settore di attività.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/imprenditoria-femminile>

Demografia delle imprese - Imprenditoria giovanile

Stato e andamento delle imprese giovanili, disaggregati per forma giuridica e settore di attività.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/imprese-giovanili>

Addetti delle localizzazioni di impresa

L'andamento degli addetti delle localizzazioni di impresa sulla base dei dati Inps.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/addetti-localizzazioni>

Esportazioni regionali

L'andamento delle esportazioni emiliano-romagnole sulla base dei dati Istat.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/esportazioni>

Scenario di previsione Emilia-Romagna

Le previsioni macroeconomiche regionali a medio termine. Unioncamere Emilia-Romagna e Prometeia.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/scenario-di-previsione>

Analisi semestrali e annuali

Rapporto sull'economia regionale

A dicembre un dettagliato resoconto dell'andamento dell'anno, le previsioni e altri approfondimenti.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/analisi/rapporto-economia-regionale>

Banca dati

Banca dati on-line di Unioncamere Emilia-Romagna

Free e aggiornati dati nazionali, regionali, provinciali relativi alle indagini della congiuntura, al registro delle imprese e agli addetti delle unità locali.

<https://www.ucer.camcom.it/studi-e-statistica/bd>