

SiBonus è il marketplace, unico nel panorama italiano, che consente alle PMI e ai titolari di crediti fiscali di cederli per ricavare liquidità immediata e, ai soggetti interessati al loro acquisto, di valutare le diverse opportunità e completare la transazione in modo **sicuro, semplice e affidabile in 3 passaggi.**

1 Riconoscimento dei soggetti

Accesso tramite **SPID/CNS** con collegamento al registro delle imprese



2 Contratto standard

Sottoscrizione digitale del **Contratto standard di Cessione del Credito** di Imposta, a tutela delle parti

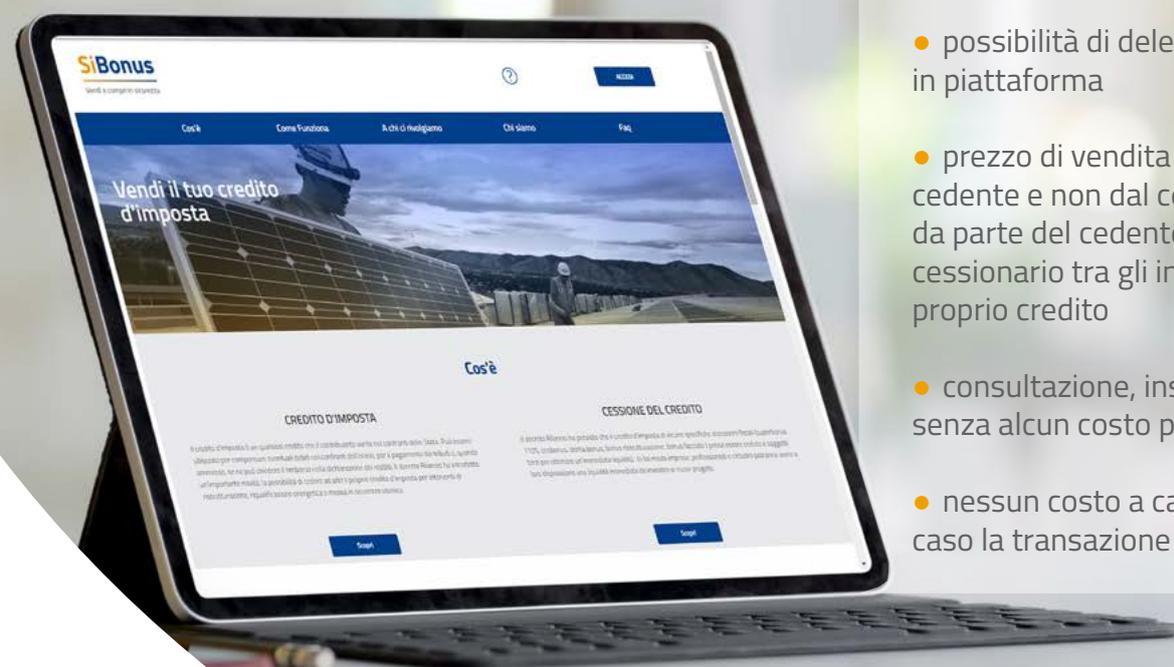


3 Acquisto in sicurezza

Evidenza della solvibilità del Cessionario e pagamento al Cedente ad operazione di trasferimento del credito conclusa



- verifica certa dei soggetti attraverso identità digitale e collegamenti con registro imprese per gli imprenditori ed i legali rappresentanti
- possibilità di delegare un terzo a operare in piattaforma
- prezzo di vendita libero determinato dal cedente e non dal cessionario e possibilità da parte del cedente di scegliere a quale cessionario tra gli interessati vendere il proprio credito
- consultazione, inserimento e vendita senza alcun costo per l'utenza/cedente
- nessun costo a carico del cessionario nel caso la transazione non si concluda.



sibonus.infocamere.it

Il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio), negli articoli 119 e 121, ha introdotto un'importante novità destinata appunto al rilancio di uno dei settori economici più trainanti dell'economia del Paese, quello dell'edilizia privata: il super bonus del 110%. Il decreto 34/2020 ha, inoltre, esteso la cessione del credito di imposta anche ad altri interventi di recupero del patrimonio edilizio.

In pratica, su alcuni interventi legati al miglioramento energetico degli edifici (isolamento termico, sostituzioni impianti termici, interventi antisismici, ecc.), il committente dei lavori può maturare un credito d'imposta del 110% da recuperare nei 5 esercizi fiscali successivi.

Tale credito può essere ceduto all'impresa appaltatrice, anche tramite uno sconto in fattura, oppure ad un soggetto terzo con una procedura telematica che è stata dettagliata nel provvedimento dell'Agenzia delle Entrate dell'8 agosto del 2020 consultabile nell'area tematica dedicata del sito dell'Agenzia delle Entrate.

Cos'è la cessione del credito

La cessione del credito d'imposta prevede la cessione a un soggetto terzo del proprio credito d'imposta generato a seguito dagli interventi previsti dalla legge.

Per chi vende

Il credito d'imposta può essere venduto definendo un prezzo per la sua cessione. **Registrandoti** alla piattaforma potrai mettere in vendita tramite annuncio il tuo credito di imposta. Nell' **annuncio di vendita** sarà possibile indicare il prezzo al quale sei disposto a cedere il credito d'imposta.

I compratori interessati attraverso la Piattaforma chiederanno di acquistare il tuo credito.

Per chi compra

Il credito d'imposta può essere acquistato per pagare le imposte risparmiando su quanto dovuto allo Stato. **Registrandoti** alla piattaforma potrai consultare gli annunci di vendita di credito di imposta. Se sei **interessato ad un annuncio** potrai fare richiesta di acquisto al venditore.



sibonus.infocamere.it